



# *Web Contents*

---



2024년 04월 30일 00시 48분



지방세 상담 챗봇

인터넷지방세

지방세 질문과 답변

마을세무사

납세자보호관

## 1가구 2주택 범위 및 취.등록세

2011.04.11 조회수 141 등록자 고재혁

안녕하세요.

작년 9월에 순천에 모친이 거주하고 계시는 집(주택)을 저 앞으로 상속등기하였습니다.

현재 저는 목포에서 전세(아파트) 살고 있고요.

그런데 아파트를 구입하려고 하는데 순천집때문에 1가구 2주택이 되는지요?

순천집은 공시가로 3500만원 정도됩니다.

4월말까지 한시적으로 시행하고있는 취.등록세 75%할인 혜택은 어떻게 되는지요?

감사합니다.



### 1가구 2주택 범위 및 취.등록세에 대한 답변

작성자 국중환 작성일 2011.04.19 15:31

안녕하세요.

작년 9월에 순천에 모친이 거주하고 계시는 집(주택)을 저 앞으로 상속등기하였습니다.

현재 저는 목포에서 전세(아파트) 살고 있고요.

그런데 아파트를 구입하려고 하는데 순천집때문에 1가구 2주택이 되는지요?

순천집은 공시가로 3500만원 정도됩니다.

4월말까지 한시적으로 시행하고있는 취.등록세 75%할인 혜택은 어떻게 되는지요?

감사합니다.

[답변]

우리시 홈페이지 지방세 코너에 방문하여 주셔서 감사합니다.

문의하신 사항에 대하여 답변드리겠습니다.

1. 지방세법상 1가구2주택이 아니라 1 $\times$ 2주택에 해당되며

2. 4월말까지 한시적 시행하고 취득세 75%할인은 미분양 아파트에 국한되며..

1 $\times$ 2주택자도 미분양 아파트 취득시 75% 감면됩니다.

앞으로도 우리시 지방세정 발전을 위한 귀하의 관심을 바랍니다.

기타 문의사항이 있으시면 목포시청 세정과(061-270-3298 국중환)로 연락주시기 바랍니다.

글쓰기

목록

이전글

주택 취득세 환급관련 문의합니다.

다음글

자동차세 체납금입금하였습니다



***MokPo - Si***  
***Web Contents***

