



# *Web Contents*

---



2024년 05월 11일 10시 25분



## 목포대양일반산업단지 산업 및 지원시설용지, 주차장 용지 분양 공고

2017.10.25 조회수 478 등록자 김승준

### ◎ 목포대양일반산업단지 개요

- 명 칭 : 목포대양일반산업단지(분양중)
- 위 치 : 목포시 대양동1189-1번지 일원
- 분양면적 : 1,068,106㎡(323천평) ※조성면적 : 1,545,007㎡
- 공고면적 : 113필지 758,280.9㎡
- 분 양 가 : 854,890원 / 3.3㎡(㎡당 259,060원)
- 산업시설용지 : 조성원가 - 지원시설 및 주차장 용지 : 감정평가액
- 시 행 자 : 목포대양산단㈜
- 사업기간 : 2012 ~ 2018

### ◎ 산업시설용지 입주업종 및 자격

- 입주업종 - 식품제조업(C10), 비금속광물제품제조업(C23), 전기장비제조업(C28), 자동차 및 트레일러제조업(C30), 기타운송장비제조업(C31), 전기,가스,증기 및 공기조절 공급업(D35), 창고 및 운송관련 서비스업(H52), 네거티브(제한업종)

※네거티브(제한업종) : '산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률' 제2조에 부합하는 업종으로 제한업종을 제외한 업종

#### • 입주자격

##### [산업시설용지]

- '산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률' 제2조 및 동법 시행령 제6조의 규정에 의한 입주자격을 갖춘 자
- 산업단지 관리기본계획에 의한 입주대상 산업 및 시설로서 산업단지의 조성목적, 지역경제의 활성화 등을 위하여 당해 산업단지의 유치업종으로 지정된 산업
- 당해 사업의 시행을 위하여 관련 법률에 의한 인허가를 받았거나 받을 수 있을 것

##### [지원시설 및 주차장 용지]

- 대양일반산업단지 지구단위계획상 허용용도로 사용할 실수요자

### ◎ 입지 및 투자여건

- 서해안고속도로 관통, 항만, 공항 인접 등 사통팔달 물류 최적지
- 주거, 교육, 의료 등 정주여건을 갖춘 도심형 산업단지 : 산단 인근 근로자 정주여건 우수
- 해양수산 융복합벨트 조성, 수산물 기반시설 집적화
- 한전본사와 접근성 양호, 전기장비 생산 배후도시 여건 완비 : 에너지밸리 권역산단, 특고압 전기 공급 용이
- 대양산단 내 화물자동차 공영물류센터 조성 : 주차장 600대, 휴게,정비,편의시설 등
- 지방중소기업 특별지원지역 지정 : 제한경쟁입찰 및 수의계약 가능, 금융 융자지원 우대 등

◎ 입주심의 및 입주계약 문의 : 목포시 일자리정책과(061-270-3362)

◎ 분양문의 : 목포대양산단주식회사(061-277-9667~8), 목포시 성장동력실(061-270-8888)

#### - 첨부참조

- ① 분양공고문 ② 분양신청서식 ③ 분양 필지 및 분양금액 조서 ④ 도면(업종배치도) ⑤ 지구단위계획 시행지침
- ⑥ 연약지반 및 절토구역 평면도

첨부파일

지구단위계획, 분양예정가격 및 도면, 연약지반 및 절토구역 평면도.zip (1080 hit/ 4.93 MB)

2017년 분양공고문(산업 및 지원시설, 주차장 용지).hwp (1354 hit/ 4.82 MB)

(http://www.mokpo.go.kr)

전체(Zip)다운로드



미리보기



분양서식 등.hwp (1420 hit / 198.0 KB)



미리보기

목록

이전글

2017년 발달장애인 가족휴식지원 사업 참여자 모...

다음글

목포문화관 소설 및 시 창작 특강 안내

COPYRIGHT © MOKPO-SI. ALL RIGHT RESERVED.

***MokPo - Si***  
***Web Contents***

