2024년 05월 08일 14시 29분

공시지가 검색

읍,면부터 순서대로 선택하세요.

읍,면 선택 읍,면 선택

필지선택 필지선택

지번입력 -

검색

개별공시지가란?

개별공시지가는 국토교통부장관이 공시하는 표준지공시지가를 토대로 개별토지와 비교표준 지 특성을 비교하여, 토지가격 비준표상의 토지특성차이에 따른 가격배율을 기초로 지가를 산정 후 감정평가업자의 검증을 받아 토지소유자 등의 의견수렴과 목포시부동산가격공시위원회 심의를 거쳐 결정·공시하는 제곱미터당 가격을 말합니다.

개별공시지가의 활용

- 토지 관련 국세 및 지방세의 부과기준
- 개발부담금 등 각종 부담금의 부과기준
- 제출처 : 목포시청 민원봉사실에 비치된 서식에 작성 제출

개별공시지가 기준일 및 조사대상

- 1월 1일 기준
  - 국세 또는 지방세의 부과대상 토지
  - 개발부담금, 국공유지 점사용료 등 각종 부담금의 부과대상 토지 등
- 7월 1일 기준
  - 1월 1일부터 6월 30일까지 분할, 합병, 지목변경 등 토지이동이 발생한 토지

개별공시지가 의견서제출

- 대 상 : 1.1 / 7.1 기준 산정 지가
- 제출자 : 해당 토지소유자 및 이해관계인
- 제출처 : 목포시청 민원봉사실에 비치된 서식에 작성 제출
- 기 간
  - 1. 1기준 : 2024년 03월 19일 ~ 2024년 04월 8일
  - 7. 1기준 : 2024년 09월 02일 ~ 2024년 09월 23일

개별공시지가 의견제출서 hwp 다운로드

개별주택가격 이의신청

- 대 상 : 1.1 / 7.1 기준 산정 지가
- 제출자 : 해당 토지소유자 및 이해관계인
- 제출처 : 목포시청 민원봉사실에 비치된 서식에 작성 접수

· 기 간

- 1. 1기준 : 2024년 04월 30일 ~ 2024년 05월 29일
- 7. 1기준 : 2024년 10월 31일 ~ 2024년 11월 29일

개별공시지가 이의신청서 hwp 다운로드

의견제출 및 이의신청 처리절차

1. 의견제출서·이의신청서 제출
2. 접수
3. 감정평가업자 검증
4. 목포시 부동산가격공시위원회 심의
5. 결과통보

COPYRIGHT © MOKPO-SI. ALL RIGHT RESERVED.

MokPo - Si
Web Contents